

Appt 2 pièces – Réf : 18-24
 6 couchages
 Résidence « Florian » Bat.A
 1144 route de Chevaly
 PRAZ DE LYS



Contact :
 Résidence Le Florian
 1144 route de Chevaly
 74440 PRAZ DE LYS
 04 50 18 88 88
 location2@haut savoie-immobilier.com



Au cœur de la station, appartement 34m² orienté plein Sud:

Entrée + placard – cuisine équipée (2 plaques de cuisson, réfrigérateur, micro-ondes, hotte aspirante, lave-vaisselle, placards de rangement avec batterie de cuisine) – salon/coin repas et accès balcon sud – chambre avec lit 2 places, lit mezzanine et rangement, coin montagne avec lits superposés et rangement – salle de bains (baignoire, lavabo) – wc

Appartement		Annexes / Environnement	
Étage	2 ^{ème} avec ascenseur	Garage	Oui
Cuisine / séjour	Table + 4 chaises + 2 tabourets Canapé	Casier à ski	Oui
		Pistes	300m
Chambre	Lit double mezzanine (2x140*190)	Remontées mécaniques	300m
Coin montagne	Lit superposés (80)	Commerces	Sur place
Salle de bain/eau	Baignoire	Animaux	Non acceptés
Wc	Séparé		
Exposition	Sud		

Tarifs HIVER 2026-2027

Noel	Nouvel an	Basse saison	Moyenne saison	Vacances d'hiver	Moyenne saison	Basse saison
19/12 au 26/12/26	26/12/26 au 02/01/27	02/01 au 23/01/27	23/01 au 06/02/27	06/02 au 06/03/27	06/03 au 20/03/27	20/03 au 10/04/27
750,00 €	850,00 €	598,00 €	650,00 €	1 200,00 €	650,00 €	598,00 €

Conditions de réservation :

Acompte : 25% du tarif
Dépôt de garantie : 500,00 €
Frais de dossier inclus
Taxe de séjour : en sus

Option ménage : 55,00€
Assurance annulation : devis sur demande
Location de draps : sur demande