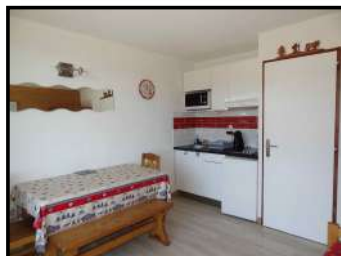


STUDIO – Réf : 10-124
 4 couchages
 Résidence « Pralysimes » Bat. C
 956 route de Chevaly
 PRAZ DE LYS



Contact :
 Résidence Le Florian
 1144 route de Chevaly
 74440 PRAZ DE LYS
 04 50 18 88 88
 location2@hautesavoie-immobilier.com



Au cœur de la station avec vue imprenable sur chaîne Mont Blanc, studio 20m²:

Entrée + coin montagne avec lits superposés + placard – coin cuisine (2 plaques de cuisson, réfrigérateur, cafetière Dolce Gusto, micro-ondes, placards de rangement avec batterie de cuisine) - salon/coin repas avec canapé lit et accès balcon — salle d'eau (douche, lavabo), wc

Appartement		Annexes / Environnement	
Étage	3ème avec ascenseur	Garage	Non
Cuisine / séjour	Table + banc + 2 chaises Canapé lit (140)	Casier à ski	Oui
Coin montagne	Lit superposé (90) Lit parapluie	Pistes	200m
Salle de bain/eau	Douche	Remontées mécaniques	200m
Wc	Séparé	Commerces	100m
Exposition	Sud	Animaux	Non acceptés

Tarifs HIVER 2024-2025

Noël	Nouvel an	Basse saison	Moyenne saison	Vacances d'hiver	Moyenne saison	Basse saison
21/12 au 28/12/24	28/12 au 04/01/25	04/01 au 25/01/25	25/01 au 08/02/25	08/02 au 08/03/25	08/03 au 22/03/25	22/03 au 29/03/25
490,00 €	575,00 €	299,00 €	369,00 €	775,00 €	369,00 €	299,00 €

Conditions de réservation :

Acompte : 25% du tarif
Dépôt de garantie : 300,00 €
Frais de dossier inclus
Taxe de séjour : en sus

Option ménage : 50,00€
Assurance annulation : devis sur demande
Location de draps : sur demande