

Appt 2 pièces + mezzanine – Réf : 09-34
 6/7 couchages
 Résidence « Comte Rouge »
 870 route de Chevaly
 PRAZ DE LYS



Contact :
 Résidence Le Florian
 1144 route de Chevaly
 74440 PRAZ DE LYS
 04 50 18 88 88
 location2@hautesavoie-immobilier.com



Au cœur de la station, appartement 54m² :

Entrée – coin cuisine (cuisinière avec 4 plaques électriques et four, réfrigérateur, micro-ondes, placards de rangement avec batterie de cuisine) - salon/coin repas avec canapé lit et accès balcon – chambre avec 1 lit double - wc

Niveau 4 : mezzanine avec 2 lits superposés et 2 lits simples - salle de bains (baignoire, lavabo) et wc

Appartement		Annexes / Environnement	
Étage	3ème avec ascenseur	Garage	Non
Cuisine / séjour	Table + 6 chaises + tabourets Canapé « BZ » (140)	Casier à ski	Oui
		Pistes	250m
Chambre	Lit double (140)	Remontées mécaniques	250m
Mezzanine	Lit superposé (80) 2 lits simples (80)		
Salle de bain/eau	Baignoire	Commerces	150m
Wc	1 Séparé / 1 non séparé	Animaux	Accepté (30,00 €)
Exposition	Sud / Ouest		

Tarifs HIVER 2024-2025

Noel	Nouvel an	Basse saison	Moyenne saison	Vacances d'hiver	Moyenne saison	Basse saison
21/12 au 28/12/24	28/12 au 04/01/25	04/01 au 25/01/25	25/01 au 08/02/25	08/02 au 08/03/25	08/03 au 22/03/25	22/03 au 29/03/25
717,00 €	772,00 €	481,00 €	543,00 €	1 050,00 €	543,00 €	481,00 €

Conditions de réservation :

Acompte : 25% du tarif
Dépôt de garantie : 300,00 €
Frais de dossier inclus
Taxe de séjour : en sus

Option ménage : 65,00€
Assurance annulation : devis sur demande
Location de draps : sur demande