

Appt 2 pièces + cabine – Réf : 09-11
 6 couchages
 Résidence « Comte Rouge »
 870 route de Chevaly
 PRAZ DE LYS



Contact :
 Résidence Le Florian
 1144 route de Chevaly
 74440 PRAZ DE LYS
 04 50 18 88 88
 location2@hautesavoie-immobilier.com



Au cœur de la station, appartement 44m² :

Entrée – cuisine (3 plaques électriques, réfrigérateur, four micro-ondes, placards de rangement avec batterie de cuisine) - salon/coin repas avec canapé lit et accès balcon – cabine avec 2 lits superposés - chambre avec 1 lit double – salle de bains (baignoire, lavabo) - wc

Appartement		Annexes / Environnement	
Étage	1 ^{er} avec ascenseur	Garage	Non
Cuisine / séjour	Table + 2 bancs + tabourets Canapé « clic-clac » (140)	Casier à ski	Oui
		Pistes	250m
Cabine	Lit superposé (90)	Remontées mécaniques	250m
Chambre	Lit double (140)		
Salle de bain/eau	Baignoire	Commerces	150m
Wc	Séparé	Animaux	Non acceptés
Exposition	Nord / Ouest		

Tarifs HIVER 2025-2026

Noel	Nouvel an	Basse saison	Moyenne saison	Vacances d'hiver	Moyenne saison	Basse saison
20/12 au 27/12/25	27/12 au 03/01/26	03/01 au 24/01/26	24/01 au 07/02/26	07/02 au 07/03/26	07/03 au 21/03/26	21/03 au 04/04/26
680,00 €	750,00 €	485,00 €	595,00 €	1 020,00 €	595,00 €	485,00 €

Conditions de réservation :

Acompte : 25% du tarif
Dépôt de garantie : 300,00 €
Frais de dossier inclus
Taxe de séjour : en sus

Option ménage : 55,00€
Assurance annulation : devis sur demande
Location de draps : sur demande