

Studio coin montagne – Réf : 07-15
 4 couchages
 Résidence « Pralyséen »
 893 CR de Chevaly
 PRAZ DE LYS



Contact :
 Résidence Le Florian
 1144 route de Chevaly
 74440 PRAZ DE LYS
 04 50 18 88 88
 location2@hautesavoie-immobilier.com



Au centre de la station, studio 21m² :

entrée - coin montagne avec 2 lits superposés – cuisinette (2 plaques électriques, réfrigérateur, four micro-ondes, placards de rangement avec batterie de cuisine) - salon/coin repas avec canapé lit et accès balcon - salle de bains (baignoire, lavabo) - wc

Appartement		Annexes / Environnement	
Étage	1 ^{er} sans ascenseur	Garage	Non
Cuisine / séjour	1 table+4 chaises+1 tabouret 1 canapé « clic-clac » (140)	Casier à ski	Oui
		Pistes	100m
Coin montagne	2 lits superposés (80)	Remontées mécaniques	100m
Salle de bain/eau	Baignoire	Commerces	80m
Wc	Séparé	Animaux	Petit chien accepté
Exposition	Sud / Est		

Tarifs HIVER 2025-2026

Noel	Nouvel an	Basse saison	Moyenne saison	Vacances d'hiver	Moyenne saison	Basse saison
20/12 au 27/12/25	27/12 au 03/01/26	03/01 au 24/01/26	24/01 au 07/02/26	07/02 au 07/03/26	07/03 au 21/03/26	21/03 au 04/04/26
490,00 €	575,00 €	330,00 €	425,00 €	811,00 €	425,00 €	330,00 €

Conditions de réservation :

Acompte : 25% du tarif
Dépôt de garantie : 400,00 €
Frais de dossier inclus
Taxe de séjour : en sus

Option ménage : 50,00€
Assurance annulation : devis sur demande
Location de draps : sur demande