

STUDIO – Réf : 02-09
 4 couchages
 Résidence « Le Choucas »
 297 ch du Front de Neige
 PRAZ DE LYS



Contact :
 Résidence Le Florian
 1144 route de Chevaly
 74440 PRAZ DE LYS
 04 50 18 88 88
 location2@hautesavoie-immobilier.com



Vue piste Chevaly, studio 28m²:

Entrée – coin cuisine (2 plaques vitrocéramiques, réfrigérateur, micro-ondes, placards de rangement avec batterie de cuisine) – salon/coin repas avec canapé lit et accès balcon – coin montagne avec lit superposé – salle d'eau (douche, lavabo) – wc

Appartement		Annexes / Environnement	
Étage	1er avec ascenseur	Garage	Oui
Cuisine / séjour	Table + 4 chaises Canapé « clic-clac » (140)	Casier à ski	Oui
		Pistes	Front de neige
Coin montagne	Lit superposé (2 x 80*190)	Remontées mécaniques	Front de neige
Salle de bain/eau	Douche	Commerces	Sur place
Wc	Séparé	Animaux	Non accepté
Exposition	Sud/Est		

Tarifs HIVER 2025-2026

Noel	Nouvel an	Basse saison	Moyenne saison	Vacances d'hiver	Moyenne saison	Basse saison
20/12 au 27/12/25	27/12 au 03/01/26	03/01 au 24/01/26	24/01 au 07/02/26	07/02 au 07/03/26	07/03 au 21/03/26	21/03 au 04/04/26
535,00 €	580,00 €	375,00 €	480,00 €	895,00 €	480,00 €	375,00 €

Conditions de réservation :

Acompte : 25% du tarif
Dépôt de garantie : 300,00 €
Frais de dossier inclus
Taxe de séjour : en sus

Option ménage : 50,00€
Assurance annulation : devis sur demande
Location de draps : sur demande