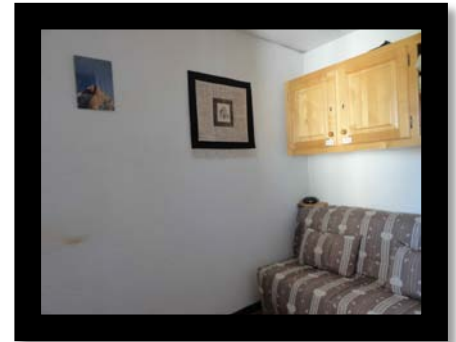
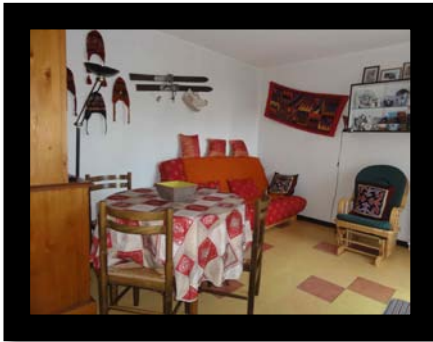


**PRAZ DE LYS – Comte Rouge – STUDIO – 4 couchages – Ref. 11-32 – Appt 09-36**

Au cœur de la station, STUDIO d'une superficie de 28m<sup>2</sup> comprenant : Entrée – coin cuisine (2 plaques électriques, réfrigérateur, lave vaisselle, four électrique, placards de rangement avec batterie de cuisine) - salon/coin repas avec canapé lit et accès au balcon – cabine avec 2 lits superposés - salle d'eau (douche, lavabo) et wc.



Pièces	Descriptif	Critères divers	
Cuisine / séjour	1 table + 4 chaises + 2 tabourets 1 canapé « clic-clac » (120 x 190)	Etage	3 <sup>ème</sup> avec ascenseur
		Télévision	Oui
		Pistes	250 m
Cabine	1 canapé lit (90x190)	Remontées mécaniques	250 m
Sanitaires	Douche	Commerces	150 m
WC	Non séparé	Exposition	Est
Garage	Non	Linge	Possibilité de location sous réservation
Casier à ski	Oui		

**Tarifs hiver 2011/2012**

Noël	Jour de l'an	Hors vacances scolaires				Vacances d'hiver				Vacances de printemps			
17/12/11	24/12/11	31/12/11	07/01/12	28/01/12	04/02/12	11/02/12	18/02/12	03/03/12	10/03/12	17/03/12	23/03/12	07/04/12	28/04/12
510€	555€	408€	350€	408€	440€	710€	755€	710€	440€	408€	350€	408€	350€

**Conditions de réservation**

**Acompte** : 30% du tarif

**Frais de dossier inclus** : 34,00€

**Dépôt de garantie** : 300,00€

**Option ménage** : 42,50€

**Taxe de séjour** : 0,50€/personnes dès 13 ans

Document non contractuel

Caisses de garantie : CGAIM – 89, rue de la Boétie – 75008 PARIS

Carte professionnel de Transaction et Gestion Immobilière par la Préfecture de Haute-Savoie 791/74

SARL VALERIE MUGNIER au Capital de 274.00€ - Siret 509 490 900 00016 – APE 6820B