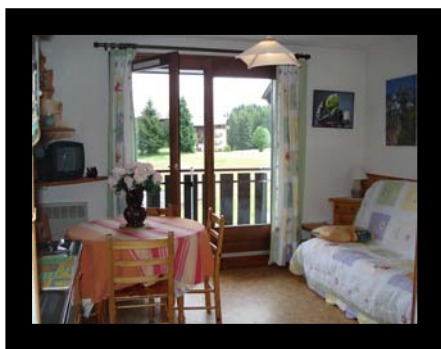


**PRAZ DE LYS – Le Chalune – Studio – 4/5 couchages – Ref.0936**

Au cœur de la station, studio d'une superficie de 23m<sup>2</sup> orienté Sud/Est comprenant : Entrée – kitchenette (2 plaques de cuisson, réfrigérateur, four à micro-ondes, hotte aspirante, placards de rangement avec batterie de cuisine) - salon/coin repas avec canapé lit et accès au balcon — coin montagne avec lits superposés – salle d'eau (douche, lavabo) – wc - casiers à skis.



Pièces	Descriptif	Critères divers	
Cuisine	1 table + 4 chaises + 2 tabourets	Etage	2 <sup>ème</sup> sans ascenseur
Séjour	1 canapé « clic clac » (130 x 190) couverture+traversin	Télévision	Oui
Coin montagne	Lits superposés (80 x190) + 1 lit tiroir couvertures+oreillers	Sentiers pédestres/VTT	SP
Sanitaires	Douche	Balcon	Sud/Est
WC	Séparés	Commerces	Sur place
Garage	Non	Exposition	Sud/Est
Cave	2 casiers à skis	Linge	Possibilité de location sous réservation

**Tarifs 2012**

Printemps	Été	Automne
05/05/12 30/06/12	30/06/12 01/09/12	01/09/12 15/12/12
165,00€	240,00€	165,00€

**Conditions de réservation**

**Acompte** : 25% du tarif

**Frais de dossier inclus**

**Dépôt de garantie** : 300,00€

**Option ménage** : 40,00€

**Option assurance annulation** : 5% de la location

**Taxe de séjour** : 0,50€/personnes dès 13 ans

Document non contractuel

Caisses de garantie : CGAIM – 89, rue de la Boétie – 75008 PARIS

Carte professionnel de Transaction et Gestion Immobilière par la Préfecture de Haute-Savoie 791/74  
SARL VALERIE MUGNIER au Capital de 274.00€ - Siret 509 490 900 00016 – APE 6820B